



施工可能エリア 静岡県全域

## 他社に負けない4つのポイント

### ココがポイント ①

#### 無傷と全半壊ゼロの大きな違い

多くの住宅会社が謳う「倒壊ゼロ」や「地震に強い家」は、大地震で『一部損壊』になり修繕費が500万円必要になることがあります。一方、百年住宅の『無傷の実績』は過去の大地震において一部損壊もゼロなので修繕費もゼロ円です。

### ココがポイント ②

#### 建て替え不要のトータルコスト50%の家

百年住宅は、他工法住宅の2~3倍という耐用年数を持っています。コンクリートですから腐食をはじめ白蟻などによる被害もありません。法定耐用年数47年、建て替えの必要がなくメンテナンスもほとんどありませんので、トータルコストは他工法の半分で済みます。

### ココがポイント ③

#### 地震に強いだけじゃない。

百年住宅のWPC工法は高い耐震性以外にも世界に誇る性能があります。腐らない・錆びない【高耐久性】、外も内も静かな【遮音性】、結露や湿気を防ぐ高性能断熱材【断熱性】、コンクリートは燃えない【耐火性】、巨大化する水害・竜巻・台風にも耐える【耐風水性】など鉄筋コンクリートだからこそできる性能が備わっています。

### ココがポイント ④

#### RC住宅着工棟数全国No.1

百年住宅グループは9年連続で鉄筋コンクリート住宅の着工棟数全国No.1。おかげさまで創業45周年。累計20,000棟以上のWPC住宅をご提供して参りました。自然災害が多く、高温多湿の日本に適したWPC住宅を安心の実績・施工・アフターメンテナンス体制でご提供します。

## 気になるポイント

### 地震・災害対策

百年住宅の鉄筋コンクリートWPC工法は過去の地震で全半壊だけでなく、窓ガラス1枚も割れず一部損壊も無い無傷の実績。1枚でジャンボジェット機を支えられる強さのPCパネルを箱型に組み立てるモノコック構造だから、外からの力に対し圧倒的な強度を誇ります。実際のモデルルームで強さの秘密をぜひご体感下さい。



### 保証・メンテナンス

有償点検・有償修理が要らない構造体35年間無償保証の他、地震・台風・津波を業界で唯一35年間トリプル保証します。住宅を襲う災害から、ローンの返済期間中ずっとお守りします。また、70年目まで無料点検を実施。耐久性の長いWPC工法だから、建て替え不要で世代を超えてお住まいいただけます。



## 参考坪単価価格帯

推奨坪単価

お問い合わせください

(対応坪単価 ー万円)

40 50 60 70 80 90 100 110 120

## 対応可能な仕様・特徴的な仕様10選

#平屋

#二世帯住宅

#狭小間口住宅

#3階建て

#屋上庭園

#シアター等の防音室

#アウトドアリビング

#津波シェルター

#地熱利用強化基礎

#がけ条例区域仕様



いそらんど

モデルハウス紹介・VRページ

<https://www.sbs-mhc.co.jp/ieland/>

フリー2階建て

所在地

静岡県三島市松本27  
SBSマイホームセンター三島展示場内

