SEKISUI HEIM



昼
Daytime

さらに
ご予約＋ご来場で 5,000円分
＋
セキスイハイムミュージアム見学で 5,000円分

＼最大／
10,000円分
JCBギフト券プレゼント！

ご予約は下記QRコードから。
当社とご契約済みの方、ご商談中の方、
既に同様の特典を受けたことのある方は
対象外となります。

駿河区石田
分譲住宅見学会

11/7(Sat.)~11/29(Sun.)
10:00~20:00
（※最終受付19：00）

完全
予約制

夜
Night



来場予約は
WEBサイトより
お願いします

｜ お問い合わせ ｜

〒420-0804 静岡市駿河区桃園町1-1 SBSマイホームセンター　営業時間／9：00～17：50（水木定休）

セキスイハイム東海（株） 静岡パルフェ展示場　TEL：0120-768-816

宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建設業/静岡県知事（特-7）第8673号（公社）静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

広告有効期限：2026年11月29日

LOCATION MAP

［石田2丁目］

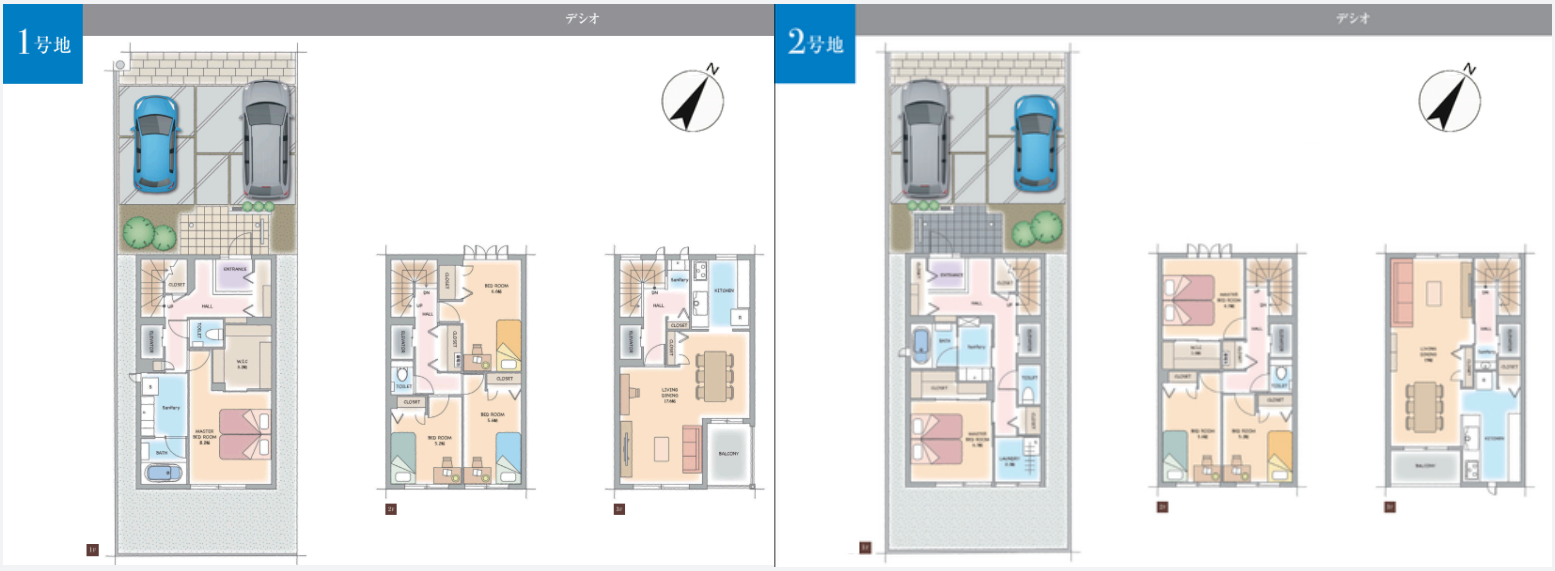
JR「静岡」駅南口・・・・　・・車 6 分（約2,2km）
「日本平久能山」スマートIC・・・車 9 分（約3,3km）
市立南部小学校・・　・・・・・徒歩 7 分（約 0.5km）
市立高松中学校・・・　・・・・徒歩 10 分（約 0.8km）

※所要時間は交通状況により異なります。

「石田2丁目」
GoogleMap



ROOM PLAN［間取り］



物件概要

■名称／静岡市駿河区『石田2丁目』分譲地 建売1・2号地の概要 ■所在地／静岡市駿河区石田2丁目378番2外 ■交通の利便／ＪＲ静岡駅から約2.2km
■総面積／262.46㎡ ■総区画数／2区画 ■販売区画数／2区画 ■区画面積／130.57㎡・131.88㎡ ■建物面積／127.15㎡・127.96㎡
■販売価格／6980万円■権利形態／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第2種中高層住居専用地域
■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■道路の幅員／幅員約5.45m アスファルト舗装 ■施設・設備／中部電力、上下水道 ■完成時期／2025年2月
■入居予定／ 相談 ■その他説明事項／1. 自治会は石田中自治会にご加入いただきます。 ■建物の主たる部分の構造／ 鉄骨造（鉄鋼系ユニット構造）
■建築確認番号 1号地：第2024確済建築静建住ま03772号　2025年2月12日 2号地：第2024確済建築静建住ま03776号　2025年2月12日
■契約手付金／販売価格の10%以内とします。(完成物件のため) ■売主／セキスイハイム東海株式会社
■事務所所在地／中部支社：静岡市駿河区東静岡2丁目6-36 ■事務所電話番号/054-204-2816
■所属団体／(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員　東海不動産公正取引協議会加盟 ■免許番号／国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業/静岡県知事（特-7）第8673号