

三島市二日町分譲地

セキスイハイムの大型分譲地

都心アクセスと三島の自然を享受する二日町、家族のゆとり育む新街区

新幹線停車駅の三島駅へスムーズにつながり、東京方面への通勤や週末のお出かけも快適です。

伊豆・箱根・熱海・沼津へもアクセスしやすく、家族で楽しむ休日広がります。

平坦で歩きやすい街並みと落ち着いた住環境が、毎日の暮らしに心地よいゆとりをもたらします。

買い物施設や公園も身近にそろう、子育て世代にも安心のロケーションです。

便利さと穏やかさを兼ね備えた三島市二日町で、家族の新しい暮らしを始めませんか。

※2026年6月20日撮影

新幹線駅へのアクセス性と落ち着いた住環境が共存する街。

	二日町	伊豆箱根鉄道駿豆線 「三島二日町」駅	徒歩 10分
	二日町	JR「三島」駅	車で 12分
	二日町	伊豆縦貫自動車道 「三島塚原IC」	車で 10分



Google map



現地見学会開催

9/1(火) - 10/31(土)

完全予約制の見学会です

10:00～17:00 ※雨天決行

ご予約はこちらから



※当日現地にて予約行為、契約行為は行いません

予約
特典

JCBギフトカード最大 **10,000**円分プレゼント！

1. 上記QRコードよりWEB予約＆ご来場で

ギフト券 **5,000**円 プレゼント

2. さらにセキスイハイムミュージアムご見学で

追加ギフト券 **5,000**円 プレゼント

特典のお渡しは1世帯につき1回限り。後日のお渡しとなる可能性があります。
将来的にマイホームをご検討中のお客様に限りです。ご契約者様、過去に同様の特典を受けられた方は対象外となります。



■全体区画図



心地よい毎日が息づく、三島二日町。

三島二日町駅から新幹線が停まる三島駅へ直通約6分。
東京へのスムーズな新幹線通勤や、週末のトリップが
軽やかに叶う場所です。

三島南小学校・南中学校まで1km圏内に位置し、子育て
世代に優しい落ち着いた教育環境が広がります。
そして、市街地中心部に比べて検討しやすい価格帯も魅力。
通勤利便性と落ち着いた住環境を兼ね備え、子育て世代を
中心に選ばれているエリアです。のどかな静けさと確かな
価値が共鳴するこの街で、理想の未来を描いてみませんか。

暮らしを彩るショップをはじめ、 医療、金融、文教インフラも充実。

食品スーパーは特色の異なる
店舗が生活圏内に揃い、
ドラッグストアやホームセン
ターも身近に展開。
大型ショッピングセンターは、
サントムーン柿田川が車で
約10分の便利な位置にありま
す。都市の利便性と穏やかな
心地よさが調和するこの街が、
家族の毎日を彩り豊かな時間
へと導いてくれます。



■周辺施設



JR東海道本線・三島駅南口…約3,200m



伊豆箱根鉄道駿豆線・三島二日町駅…約750m



市立南小学校…約950m



市立南中学校…約700m



東名高速道路沼津IC…約8,800m



伊豆箱根自動車道三島駅IC…約3,700m



イトーヨーカドー三島店…約700m



ボデ十津田店…約1,800m

ご予約はこちらから



予約来場特典

JCBギフト券 最大10,000円分
プレゼント！

■分譲地概要

■物件名/三島市『二日町』分譲地 ■所在地/静岡県三島市南二日町639番5番、他17筆 ■開発面積/6,432.55㎡ ■交通/伊豆箱根鉄道駿豆線「三島二日町」駅約750m、東名高速道路「沼津」I.Cから約8.8km ■権利形態/所有権 ■地目/宅地 ■総区画数/26区画 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■建物の高さ制限/無 ■道路の幅員/幅員6m、アスファルト舗装 ■私道負担/有 ■私道負担面積/725㎡ (持ち分1/26) ■施設・設備/東京電力、市営水道、下水、LPG ■開発行為許可番号/令和7年9月9日 三島市指令 第2447号 ■検査済証番号/令和8年6月8日 三計都 第65号 ■その他説明事項/1.地盤調査は造成工事完了後、且つ各区画毎購入者様決定後実施願います。調査の結果基礎補強が必要となる場合は購入者様の負担で施工していただきます。2.町内会は「南二日町自治会」にご加入いただきます。加入組は新設の二つの組を予定。自治会費 500円/月 (年一括払い) (組費未定) を予定しています。

■契約手付金/売買価格の10%以内とします (完成物件) ■取引態様/売主 ■販売形態/ 建築条件付宅地分譲 (土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム東海株式会社と住宅の建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、それまでに受領した金銭は全額無利息にてお返しいたします。) ■売主/セキスイハイム東海株式会社 ■事務所所在地/東部支社: 駿東郡清水町御団地124 ■事務所電話番号/055-981-3040 ■所属団体/(社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 ■免許番号/国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業/静岡県知事(特-7) 第8673号 ■事業主/株式会社アスニシア ■免許番号/国土交通大臣(2)第9107号

■建築条件付き土地概要 ■販売区画数/11 ■区画面積/169.00㎡(51.12坪)~228.87㎡(69.23坪) ■販売価格/25,715,000円~27,000,000円 ■最多価格帯/2,600万円台 ■お引渡し時期/相談 ■その他説明事項/建築条件付宅地分譲(土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム東海株式会社と住宅の建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、それまでに受領した金銭は全額無利息にてお返し致します。) ■広告有効期限/2026年10月31日

広告主・売主

セキスイハイム東海株式会社

三島市松本27-1
(三島マイホームセンター内)

三島営業所 三島西展示場

受付時間/9:00~17:50 定休日/水・木

0120-316-816

宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建築業/静岡県知事(特-7)第8673号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟
私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問合せください。

https://www.816t.jp フリーコール0120-000-816 広告利用期限: 2026/10/31