

富士市平垣 分譲住宅・宅地 (建築条件付) 第一小まで 徒歩10分(800m)

建物情報詳細は
こちらから→



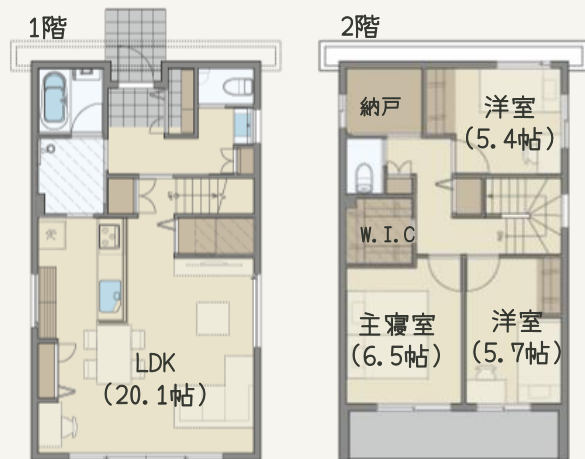
分譲2

第2026確認建築静建住ま02908号

分譲価格/**5,300万円** (外構工事費・税込)

敷地面積/151.34㎡(45.78坪)

建物面積/101.71㎡(30.76坪)



※外観完成イメージ



※LDK完成イメージ(家具・小物は価格に含まれません。)

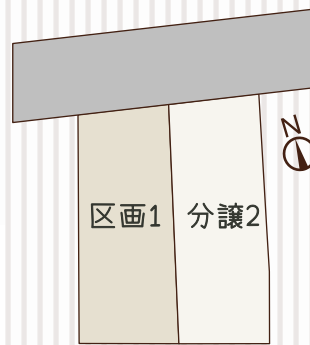


※LDK完成イメージ(家具・小物は価格に含まれません。)

分譲宅地 (条件付)価格表

区画No.	敷地面積		販売価格
	㎡	坪	
1	150.00	45.37	1,700万円

区画図



案内図



カーナビ
ポイント

クリーニングジョイス

土地情報詳細は
こちらから→



【教育機関】

- ・富士第一小学校 800m (徒歩10分)
- ・富士中学校 640m (徒歩8分)
- ・なかじま保育園 660m (徒歩9分)

【施設】

- ・セブンイレブン富士市平垣本店 500m (徒歩7分)
- ・フードストアあおき富士店 560m (徒歩7分)
- ・杏林堂富士松岡店 560m (徒歩7分)
- ・川村病院 600m (徒歩8分)
- ・富士市役所 3.5km (車で10分)
- ・マックスバリュ富士八幡町店 600m (徒歩8分)
- ・マツモトキヨシ富士松岡店 960m (徒歩12分)
- ・食品館タイヨー富士西店 1,000m (徒歩13分)

【「富士市平垣」物件概要】 ■所在地/富士市平垣字天神河原152番3他、富士市柚木字代官橋東410番7他 ■交通/東海道本線「富士」駅 徒歩18分 (1,400m)、身延線「柚木」駅 徒歩14分 (1,100m) ■校区/市立富士第一小学校 徒歩10分 (800m)、市立富士中学校 徒歩8分 (640m) ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■建蔽率・容積率/60%・200% ■道路の幅員/北側約6.4m (公道)、西側約4.1m (私道) ■設備/公営水道・東京電力・都市ガス (分譲住宅使用なし) ・公共下水・側溝 ■全体区画数/2区画 《分譲住宅概要》 ■今回販売戸数/1戸 ■敷地面積/151.34㎡ (45.78坪) ■建物面積/101.71㎡ (30.76坪) ■分譲価格 (税・外構工事費込) /5,300万円 ■建築確認番号/第2026確認建築静建住ま02908号 ■構造・工法/軽量鉄骨造 ラーメンユニット工法 ■建物完成時期/2026年10月末予定 ■建物引渡予定時期/2026年12月下旬以降予定 《分譲宅地 (建築条件付) 概要》 ■販売区画数/1区画 ■土地面積/150.00㎡ [45.37坪] ■価格/1,700万円 ■権利形態/所有権 ■造成完了年月/2025年10月 ■引渡時期/即可 ■取引態様/売主：トヨタホーム静岡株式会社

〔条件付土地について〕

この土地は、土地売買契約締結後、3か月以内にトヨタホーム静岡(株)と建築請負工事契約を締結して頂くことを条件として販売します。万一期間内に建築請負工事を締結しないことが確定した場合、土地売買は白紙解約となり、受領した金額は全額無利息にて返還いたします。

※掲載物件は、現在販売中のため売却済みとなる場合がございます。予めご了承ください。

【広告取引有効期限：2026年12月末日】



静岡県知事(1)第14547号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 建設業許可番号/静岡県知事許可(特-4)第27482号

トヨタホーム 静岡株式会社 (人生をいっしょに。)
Sincerely for You

〒417-0846 静岡県富士市今井348-4

●富士店 恩田 (おんだ)
TEL:080-9025-7514