

神ヶ谷4号地

- キッチンハウスの水廻り設備仕様
- ジャパンディーインテリア
- 1Fフロアに大型ファミリークローゼット完備

New Open

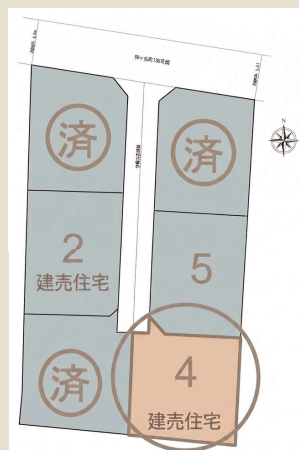
窓の向こうに、なにもない贅沢。

朝は光、昼は風、夜は静けさ。四季がそのまま日常になる。
窓の外には緑と空が広がる、非日常の暮らし。



オナーズヒル神ヶ谷4号地

- ◇土地面積：180.65㎡ (54.64坪)
- ◇延床面積：103.50㎡ (31.30坪)
- ◇所在地：浜松市中央区神ヶ谷町字東 9013 番 2、他 3 筆
- ◇交通：JR 浜松駅から遠鉄バスで約 38 分
遠鉄バス「大平台1丁目」停下車 徒歩約 12 分 約 950 m
- ◇地目：宅地(9013 番 2 および 7 のみ雑種地)
- ◇都市計画：市街化調整区域 佐鳴湖風致地区 第 1 種
- ◇用途地域：指定無し
- ◇道路幅員：北側公道 4 m
- ◇設備：公営水道・公共下水・中部電力・プロパンガス
- ◇総区画数：6 区画
- ◇販売区画数：1 区画
- ◇建物完成時期：2026 年 7 月中旬予定
- ◇引渡可能年月：2026 年 8 月以降
- ◇建築確認許可：第2025 確認建築静建住ま 12564 号
- ◇取引形態：売主
- ◇販売価格 5,490万円



区画図



ナビポイント「浜松市中央区神ヶ谷町9013番1
マップコード：26 187 326*74



来場予約は
こちら



〒435-0048 浜松市中央区上西町62-3

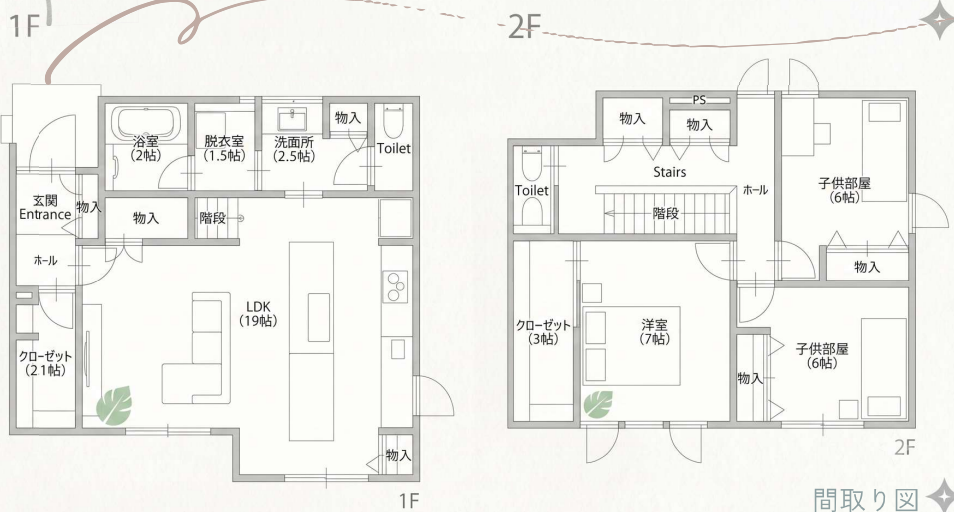
(株) ミサワホーム静岡 浜松営業オフィス

☎ 0120-338-219

<https://shizuoka.misawa.co.jp>



point!



◆家族が集まる！開放的な「19帖の大空間LDK」
圧倒的な広さ：1階の大部分を占める19帖のLDKは、家族が自然と集まる開放的な空間です。
リビング階段：2階へ行くには必ずLDKを通るため、子どもたちが自然に確認できる安心の設計です。

◆プライバシーと使いやすさを両立した「洗面・脱衣セパレート」
脱衣室（1.5帖）と洗面所（2.5帖）が独立：誰かがお風呂に入っている、気兼ねなく洗面台で歯磨きや身支度ができます。

◆家中すっきり！「適材適所の充実した収納」
1階：玄関すぐ横に2.1帖の大型クローゼットがあり、コートやベビーカー、アウトドア用品を室内へ持ち込まずに収納可能。細かい「物入」が充実。
2階：主寝室（7帖）には3帖のウォークイン並みのクローゼットを完備。さらにホール部分にも2つの物入があり、家族共有の荷物（季節物や掃除機など）の置き場に困りません。



”先着5名様”ご来場特典
パニーニメーカープレゼント



来場予約

