

ミサワホーム静岡
全14区画分譲地

富士高校

富士中央小学校

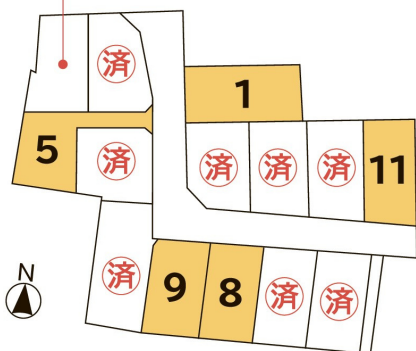
お問い合わせ
資料請求はこちら



クスリのアオキ

※2026年4月撮影

分譲住宅建設予定



※2026年4月撮影

166.60m² (50.39坪)
 ~199.32m² (60.29坪)

1,180万円~1,830万円

GoogleMaps



JR身延線 豎堀駅
約850M～910M
徒歩約11～12分

JR東海道線 富士駅
約1,740M~1,800M
徒歩約22~23分

富士市中島491付近

72 288 348*77

※マップコードは(株)デンソーの登録商標です



小 学 校 富士市立富士中央小学校 約800～860M 徒歩約10～11分

中 学 校 富士市立富士中学校 約550～610M 徒歩約7～8分

コンビニ セブンイレブン富士中島店 約250～310M 徒歩約

コンビニ ミニストップ富士中島店 約350~410M 徒歩約5~6分

ラッグストア クスリのアオキ富士中島店 約250～310M 徒歩約4分

ラッグストア ウェルシア富士五味島店 約650～710M 徒歩約9分

スーパー K OマートFINE富士店 約550~610M 徒歩約7~8分

スーパー マックスバリュートーキョー八幡町店 約600～660M 徒歩約8～9分

【物件概要】所在地：富士市中島字二番町486-1外13筆 ●交通：JR身延線「堅壁」駅まで約850～910m 徒歩約11～12分 ●開発許可：富都建指令第2-14号 令和7年9月18日 ●総区画数：14区画 ●販売区画数：土地5区画 ●開発面積：2,984.09㎡ ●地目：宅地 ●都市計画：市街化区域 ●用途地域：第二種中高層住宅専用地域 ●建ぺい率：60% ●容積率：150% ●道路幅員：北側5m、分譲地内6m ●造成工事完了済/引越時期：相対的 ●法令上の制限：居住誘導区域内 ●設備：東京電力・公営水道 ●公共下水道：個別1戸別パナソニック敷地内、電柱・電柱・支線設置予定区画内 ●(株)ミサワホーム静岡建築条件付・外構工事条件付+建築条件免除と、土地売買契約締結後3か月以内株式会社ミサワホーム静岡と住宅の建築工事請負契約および外構工事請負契約を結ぶことを条件としてその土地を販売することをいたします。但しこの期間内に住宅を建築しないことが確定した場合、あるいは住宅建築工事請負契約および外構工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となりお詫言及金等受領等代金(全額無利息)にて返還されます。 ●周辺環境：売主 (2・3・6・7・8・9・10区画) 兼介 (1・4・5・11・12・13・14区画) 売主：不動産のつばさ

住まいを通じて生涯のおつきあい



ミサワホーム静岡

[富士営業オフィス]



0120-296-330

●宅建業免許／静岡県知事(8)第10208号●建設業許可／静岡県知事(特-7)第23877号 ●(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員●(一社)静岡県都市開発協会会員●東海不動産公正取引協議会加盟

廣告有効期限：2026年9月末日