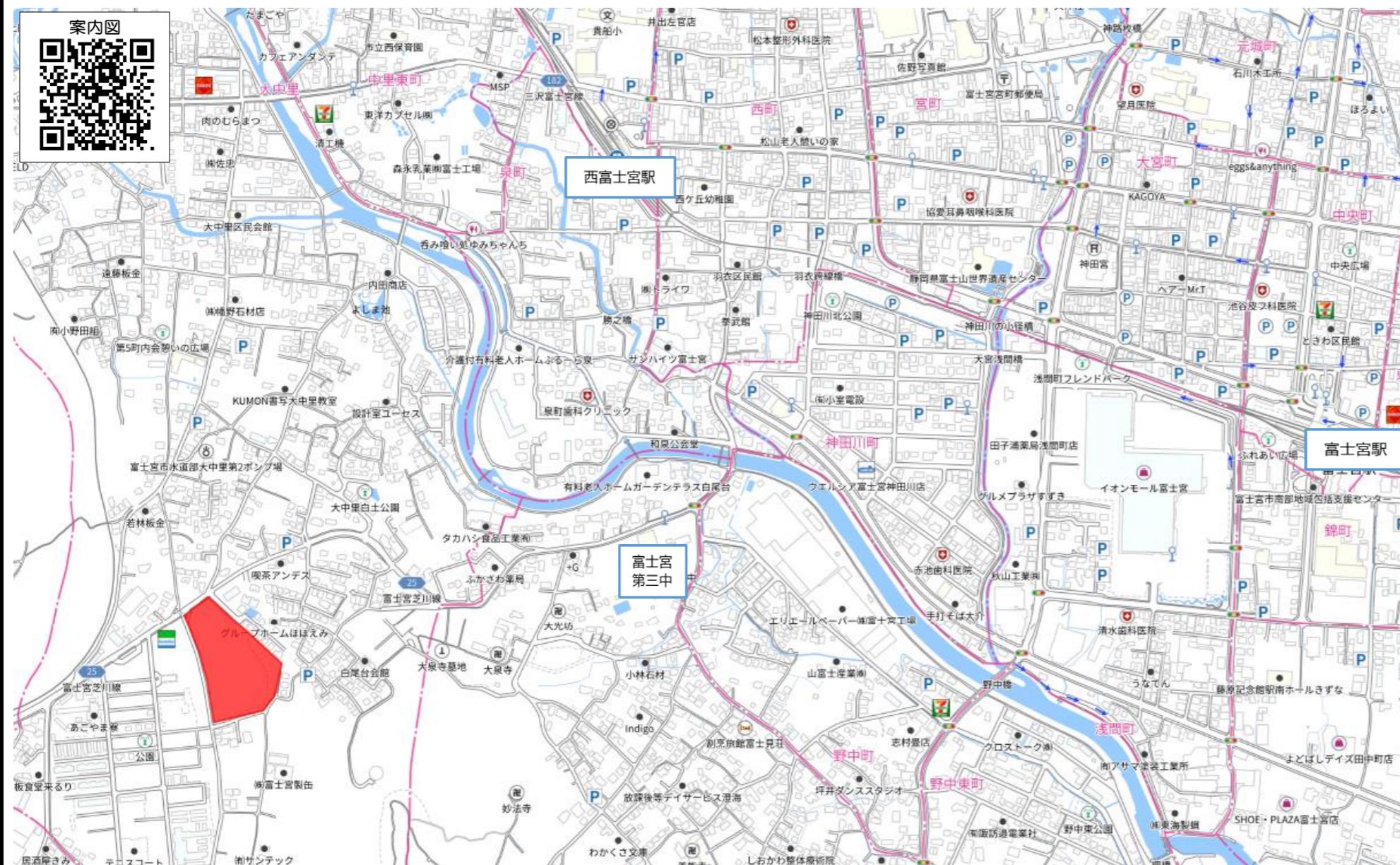
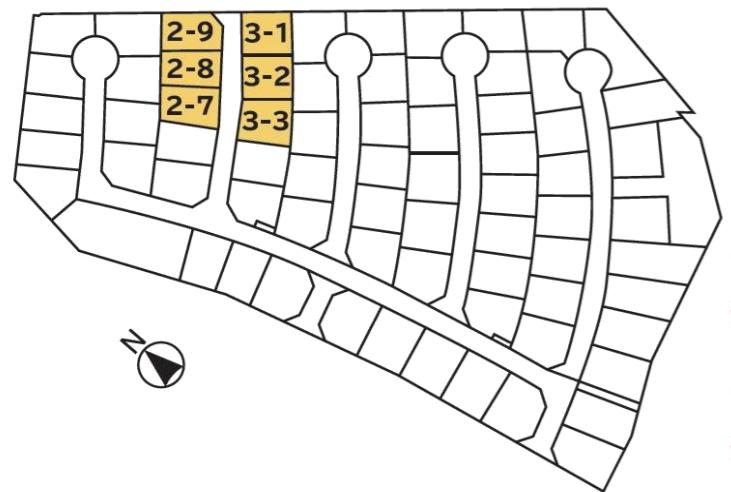


## =エンブルタウン富士宮大中里=

【建築条件無】

富士宮市立西小学校まで  
約1,370~1,400m 徒歩約18分

富士宮第三中学校まで  
約900m~930m 徒歩約12分



宅建業免許／静岡県知事免許(8)第10208号 建設業許可／静岡県知事免許(特-7)第23877号  
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟



**ミサワホーム静岡 富士営業オフィス**

〒417-0061 静岡県富士市伝法3098-13

TEL 0120-296-330  
FAX 0545-53-3334

詳細はこちら▶

売 土 地

富士宮市 大中里

西富士宮駅

左記参照

左記参照

種目	富士宮市 大中里		
最寄駅	西富士宮駅		
面積	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	富士宮市大中里字出口1135番1 【マップコード】72 461 775 * 07	市街化区域	第一種住居地域
交通	JR身延線 西富士宮駅 約1.4Km 徒歩約19分 JR身延線 富士宮駅 約2.4Km 徒歩約31分	用途地域	第一種住居地域
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上制限	都市計画道路(西富士宮駅大中里線・山本大中里線) エンブルタウン富士宮大中里景観協定 建築基準法第22条区域・景観法		
引渡条件			
現状	宅地	引渡日	相談
接道状況	分譲地内 約6m・北東側公道 約6.7m		
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・個別プロパンガス		
備考	3-1号地、3-3号地 電柱支線あり 開発許可:富都第2-3号の2 令和6年5月30日 景観協定設計審査料 50,000(税別)建築・外構の設計審査 景観協定管理費 500円/月(入居時に5年分一括納付30,000円) 自治会費(一世帯)6,800円/年		
小学校	西小学校	中学校	富士宮第三中学校

