

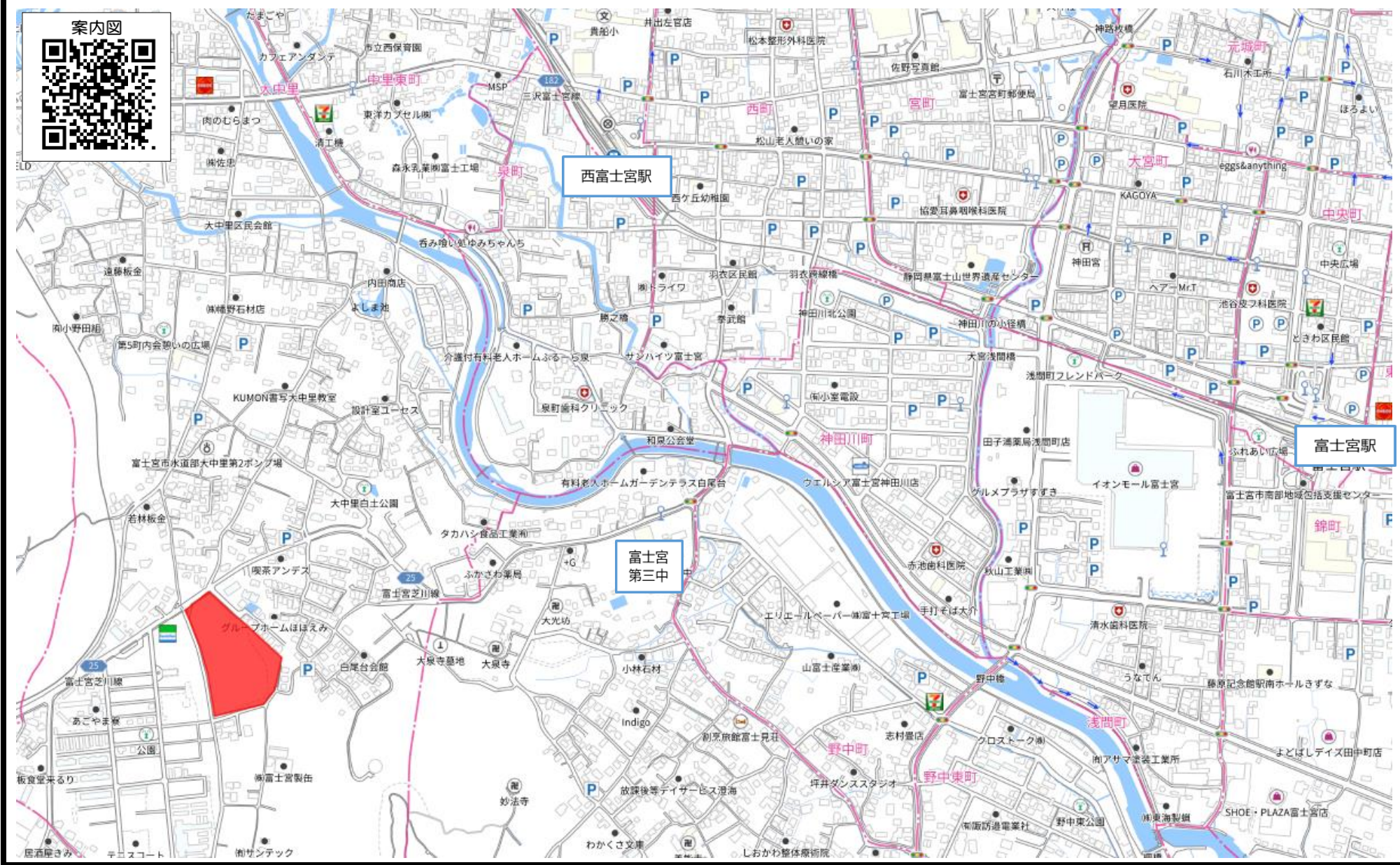
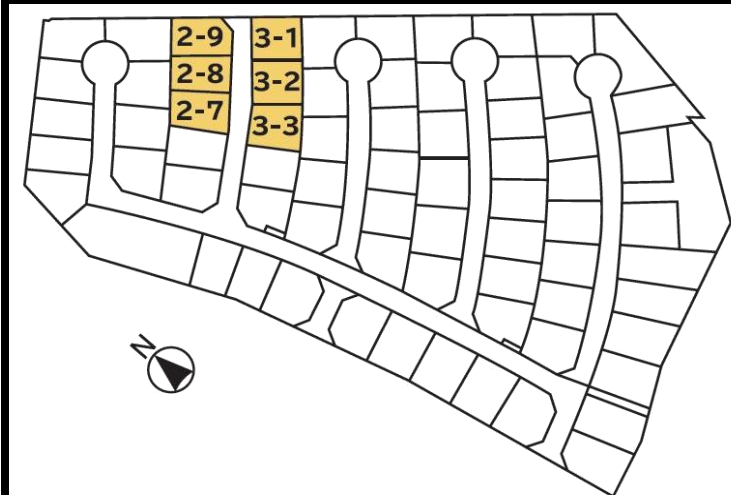
=エンブルタウン富士宮大中里=

【建築条件無】

富士宮市立西小学校まで
約1,370～1,400m 徒歩約18分

富士宮第三中学校まで
約900m～930m 徒歩約12分

	土地面積	販売価格
2-7	181.62㎡(54.93坪)	12,610,000円
2-8	183.36㎡(55.46坪)	12,720,000円
2-9	189.23㎡(57.24坪)	13,380,000円
3-1	175.87㎡(53.20坪)	10,650,000円
3-2	179.98㎡(54.44坪)	10,870,000円
3-3	179.74㎡(54.37坪)	10,860,000円



種目	売 土 地			
富士宮市 大中里				
最寄駅	西富士宮駅			
面積	左記参照			
価格	左記参照			
所在地	富士宮市大中里字出口1135番1 【マップコード】72 461 775＊07			
交通	JR身延線 西富士宮駅 約1.4Kｍ 徒歩約19分			
	JR身延線 富士宮駅 約2.4Kｍ 徒歩約31分			
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容 積 率	200%	
法令上制限	都市計画道路(西富士宮駅大中里線・山本大中里線) エンブルタウン富士宮大中里景観協定 建築基準法第22条区域・景観法			
引渡条件				
現 状	宅地	引 渡 日	相談	
接道状況	分譲地内 約6m・北東側公道 約6.7m			
設 備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・個別プロパンガス			
備 考	3-1号地、3-3号地 電柱支線あり 開発許可:富都第2-3号の2 令和6年5月30日 景観協定設計審査料 50,000(税別) 建築・外構の設計審査 景観協定管理費 500円/月(入居時に5年分一括納付30,000円) 自治会費(一世帯)6,800円/年			
小 学 校	西小学校	中 学 校	富士宮第三中学校	

宅建業免許/静岡県知事免許(8)第10208号 建設業許可/静岡県知事免許(特-7)第23877号
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟



ミサワホーム静岡 富士営業オフィス

〒417-0061 静岡県富士市伝法3098-13

TEL 0120-296-330
FAX 0545-53-3334

取引態様: 売主
情報公開日: 2024/08/29

詳細はこちら

