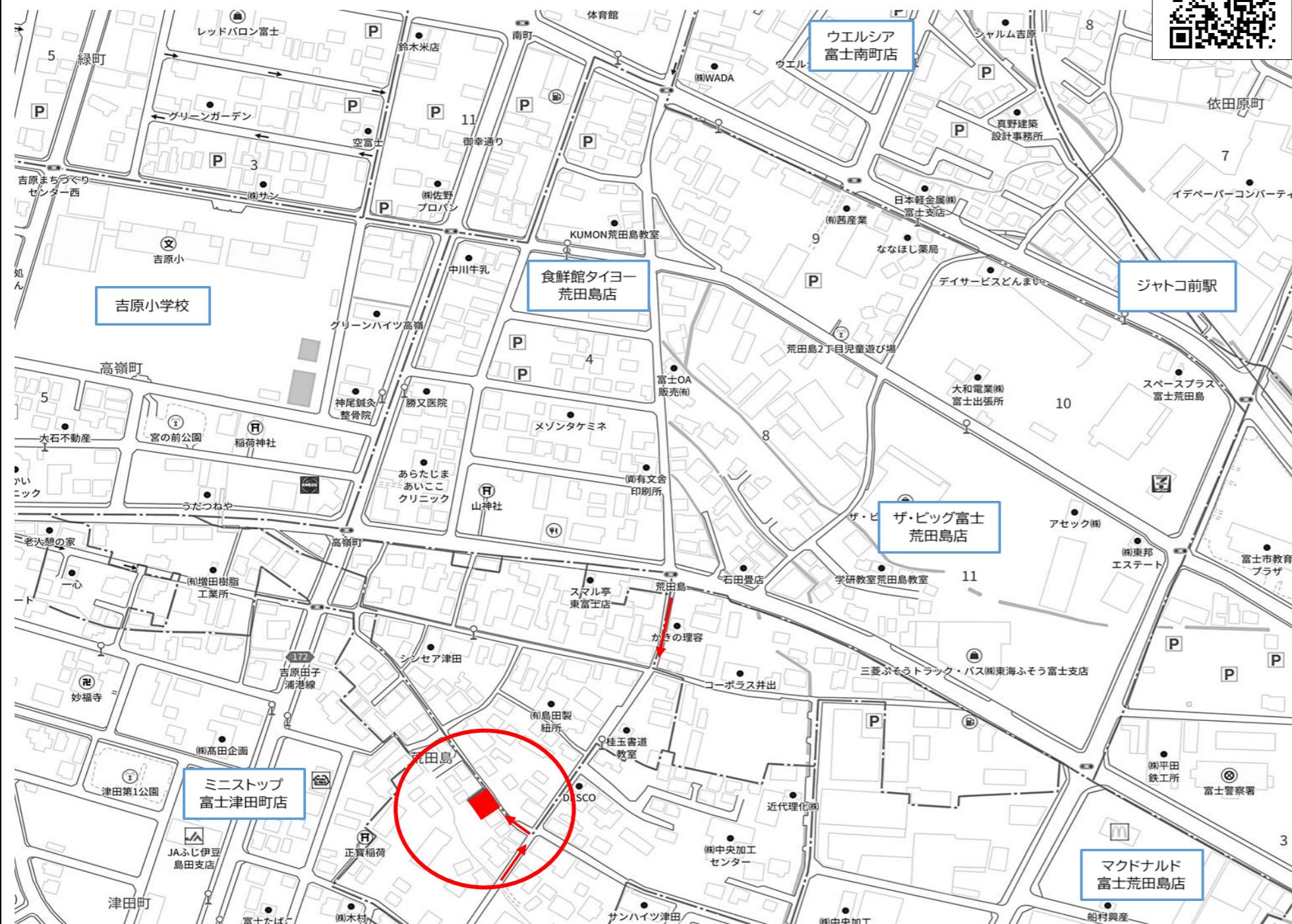


# ＝富士市荒田島＝

富士市立吉原小学校まで 約600m 徒歩約8分  
広々63坪 平屋も計画できる  
商業施設が徒歩圏内



種目	売 土 地		
最寄駅	富士市 荒田島		
面積	ジャトコ前駅		
価格	210.34m <sup>2</sup> (63.62坪)		
所在地	1,680万円		
交通	富士市荒田島字村中6番1、6番5、4番2、8番8 【マップコード】72 262 107*38		
岳南鉄道 ジャトコ前駅 約800m 徒歩約10分			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上制限			
引渡条件			
現状	宅地	引渡日	相談
接道状況	北東側 幅員約4m		
設備	東京電力・公営水道・公共下水道・都市ガス		
備考	(株)ミサワホーム静岡建築条件付・外構工事条件付 この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に(株)ミサワホーム静岡と住宅の建築工事請負契約を締結することを条件として販売致します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済みの金銭は無利息にて返還致します。		
小学校	吉原小学校	中学校	吉原第一中学校

宅建業免許／静岡県知事免許(8)第10208号 建設業許可／静岡県知事免許(特-7)第23877号  
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟



ミサワホーム静岡 富士営業オフィス

〒417-0061 静岡県富士市伝法3098-13

TEL 0120-296-330  
FAX 0545-53-3334

取引態様：販売代理  
取引有効期限：2026年3月末日  
売主：(株)富士研商事不動産  
静岡県知事 (2) 第13761号

